



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

29.12.2021.

Nr.495

Par nekustamā īpašuma „Upmala”, Inešu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Izskatot XX, 2021.gada 25.novembra iesniegumu, kas reģistrēts Cēsu novada pašvaldības Vecpiebalgas apvienības pārvaldē 2021.gada 25.novembrī Nr. 3-10/2021/636, ar lūgumu rast iespēju iegādāties īpašumā Cēsu novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Upmala”, Inešu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4254 005 0020, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4254 005 0020, konstatēts:

Atbilstoši Vecpiebalgas novada Domes 16.12.2009. lēmumam Nr.9, protokols Nr.19, nekustamā īpašuma „Upmala” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4254 005 0020 2.4ha platībā ir piekrītoša pašvaldībai kā neapbūvēta zemes vienība, kas piešķirta personīgo palīgsaimniecību vajadzībām.

Zemes vienība nav iznomāta, tā nav nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā – Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, pārdodot izolē. Savukārt, minētā panta otrā daļa nosaka - publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka - valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta otro daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtība. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 9.panta otro daļu institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija.

Ievērojot minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta 17. punktu un likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un 8. panta otro daļu, atbilstoši Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisija 07.12.2021. atzinumam (prot.Nr.23), Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 09.12.2021. atzinumam (prot.Nr.8) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 22.12.2021. atzinumam (prot.Nr.8), Cēsu novada dome, ar 17 balsīm - par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egļiņš-Egļītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Ēriks Bauers, Guntis

Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārkliņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Uzsākt atsavināšanas procesu Cēsu novada pašvaldībai piekritošajam nekustamajam īpašumam "**Upmala**", Inešu pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4254 005 0020, zemes vienības kadastra apzīmējums 4254 005 0020 ar kopējo platību **2.4 ha** (zemes platība tiks precizēta pēc kadastrālās uzmērīšanas)- veikt zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU